



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DE  
CUEVAS DEL ALMANZORA**

Calle Sor Paz, 23, Local Bajo  
04610-Cuevas del Almanzora -Almería  
Tfno: 950 45 60 11  
Fax: 950 45 83 95

**NOTA SIMPLE INFORMATIVA**

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

**FINCA DE CUEVAS DEL ALMANZORA N°:**

**DATOS DE LA FINCA**

**NÚMERO CIENTO OCHENTA.-** Plaza de garaje designada como 248, situado en la planta sótano del edificio en el que se ubica, **BLOQUE - 1**, sito en Palomares, paraje de Casas Marqués o Bombardas, término de Cuevas del Almanzora. Tiene toda una superficie construida de diez metros, con cincuenta y cinco decímetros cuadrados Linda: frente, zona común de tránsito y maniobra; fondo, plazas de garaje 244 y 245; derecha entrando, plaza de garaje 247; izquierda, plaza de garaje 249

**CODIGO IDUFIR: 04004000331917**

**TITULARIDAD**

**I.- TITULAR  
APELLIDOS:  
N.I.E:**

**II.- DERECHO  
CLASE: PLENO DOMINIO  
PARTICIPACION: TOTALIDAD  
TITULO: COMPRAVENTA**

**AUTORIZANTE: DON MANUEL MIÑARRO MÚÑOZ, MURCIA  
N°PROTOCOLO: 3 DE FECHA: 02/01/12  
INSCRIPCION: 2º TOMO: 813 LIBRO: 602 FOLIO: 163 FECHA: 08/02/12**

**CARGAS**

**- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.**  
Afecta esta finca durante 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que puedan girarse en su caso, por razón del ITP y AJD, y liberada por 72 euros. Cuevas del Almanzora, 8 de febrero de 2.012.-

**NOTA NÚMERO: 1 AL MARGEN DE INSC/ANOT: 2 TOMO: 813 LIBRO: 602 FOLIO: 163 FECHA:  
08/02/2012**

**Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de**





presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**NO hay documentos pendientes de despacho**

**Cuevas Del Almanzora a 1 de septiembre de 2016.**

Nº2-2º, Inciso 2ºD. Ad 3ºLey 8/89 HONORARIOS: 0 € MINUTA Nº:  
Número de Arancel: 4.f (IVA incluido)

**MUY IMPORTANTE**, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1.998).

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:
  - a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
  - b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

\*[PIE\_PAGINA]\*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE CUEVAS D NÚM:  
Pág: \*[PIE\_PAGINA]\*

## ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url:  
<https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

